

外観



千葉県市川市にあるオフィスビル。(地上7F・地下1F)

1Fトイレ図面 (改修前)



避難階段に隣接する形で男女トイレが設けられていた。

1F女性トイレ 小物入れコーナー



パウダーコーナー対面壁には小物入れと姿見を配置し、大便器ブース内のフィッティングボードとあわせ女性配慮を重視している。

1F男性トイレ 洗面コーナー



発電タイプの自動水栓とすることで停電時の利用も可能。水石けん入れも非接触で利用できるものを採用した。

1Fトイレ図面 (改修後)



1Fテナントの変更により、男女トイレの増床が求められた。防火区画の見直しと、ゴミ集積所の有効活用でトイレスペースを拡大している。

男女トイレ入り口・避難経路



防火区画に面する女性トイレ入り口と避難経路に面する男性トイレ入り口。

1F男性トイレ 大便器ブース



小物も置ける奥行きのある大便器ライニングを採用。自動フラッシュバルブを選定し節水性に配慮している。

1F男性トイレ 小便器コーナー



大便器同様自動洗浄対応の器具を選定し節水性を確保すると共に奥行きのあるライニングを採用し、手荷物に配慮した。

1F女性トイレ 全景



色彩計画は清潔感のあるホワイトを基調とした。アクセントとして濃い木目を採用し、重厚感あるエントランスホールに合ったトイレ空間を演出。

1F女性トイレ 洗面・パウダーコーナー



洗面脇にはパウダーコーナーを設置。使用目的に合わせてゾーニングを計画した。

建築概要

名称	コスモス本八幡 1F男女トイレ改修
所在地	千葉県市川市南八幡4-17-8
設計	TOTOエンジニアリング 設計部
施工	TOTOエンジニアリング 東京支店
竣工年月	(改修)2012年4月

水まわりの特長

- <改修の経緯>**
1Fテナントの変更に伴い、トイレの利用客が増加し、男女トイレの拡張が必要となった。
- <トイレの特長>**
1Fのトイレということもあり、来客の方の利用も考え、男女とも手荷物に配慮したプランとしている。女性トイレには、小物入れやパウダーコーナー、ポーチやバッグを置けるツインデッキカウンター、ストック交換のためのフィッティングボードを設置するなど、女性配慮を重視した計画を行った。また、節水便器・LED照明などの導入により環境への配慮も行っている。
- <改修後の声>**
明るく清潔なトイレ空間となったことで、他階の利用者も多くなった。特にパウダーコーナーや小物入れについて、好評を頂いている。